

Warunki konkursu ofert na najem jednostek basenowych na dużej niecce Pływalni Chełm przy ul. Chałubińskiego 13 w Gdańsku dla klubów sportowych oraz organizacji pozarządowych, w zakresie podejmowanych przez te podmioty działań na rzecz sportu dzieci i młodzieży (do kategorii juniora włącznie) w dyscyplinach pochodnych pływania (takich jak: waterpolo, pływanie w płetwach, freediving, hokej podwodny, itp.) w latach szkolnych 2025/2026, 2026/2027, 2027/2028

I. DEFINICJE

Ilekoć w dalszej treści niniejszego dokumentu jest mowa o:

Warunkach	należy przez to rozumieć niniejsze warunki konkursu ofert;
Konkursie	należy przez to rozumieć konkurs ofert organizowany przez Wynajmującego w oparciu o niniejsze Warunki;
Ofercie	należy przez to rozumieć ofertę złożoną w Konkursie;
Wynajmujący	należy przez to rozumieć Gminę Miasta Gdańska, adres: ul. Nowe Ogrody 8/12, 80-803 Gdańsk, NIP 5830011969 REGON 191675570, w imieniu której działa Gdański Ośrodek Sportu, adres: ul. Traugutta 29, 80-221 Gdańsk, NIP 5830010579, REGON reprezentowaną przez: Kamila Koniuszewskiego – pełniącego obowiązki Dyrektora;
Dyrektorze	należy przez to rozumieć Dyrektora Gdańskiego Ośrodka Sportu;
Komisji	należy przez to rozumieć komisję powołaną Zarządzeniem Dyrektora;
Najemcy	należy przez to rozumieć podmiot, z którym Wynajmujący zawarł umowę najmu na skutek wyboru jego Oferty;
Oferencie	należy przez to rozumieć kluby sportowe, organizacje pozarządowe działające na rzecz dzieci i młodzieży (do kategorii juniora włącznie);
Przedmiocie najmu	należy przez to rozumieć dwie (2) jednostki basenowe (każda - 40 minut) obejmujące wykorzystanie dużej niecki w Pływalni Chełm przy ul. Chałubińskiego 13 w Gdańsku, w niedzielę w godzinach 13:00 – 14:20, przeznaczone na prowadzenie zajęć dla dzieci i młodzieży w dyscyplinach pochodnych pływania takich jak: waterpolo, pływanie w płetwach, freediving, hokej podwodny, itp.;
Umowie	należy przez to rozumieć umowę najmu zawartą pomiędzy Wynajmującym a Najemcą na skutek wyboru jego Oferty.

II. OGÓLNE WARUNKI UCZESTNICTWA W KONKURSIE.

1. Konkurs jest organizowany przez Wynajmującego w celu wyłonienia Oferentów, którzy korzystać będą z Przedmiotu najmu na podstawie ustalonych zasad z Wynajmującym. Konkurs jest przeznaczony dla klubów sportowych, organizacji pozarządowych działających na rzecz dzieci i młodzieży (do kategorii juniora włącznie).
2. Wynajmujący zastosuje odpowiedni mnożnik ceny, adekwatny do Przedmiotu najmu na podstawie Zarządzenia Nr 302/25 Prezydenta Miasta Gdańska z dnia 20 lutego 2025 r. w sprawie ustalenia odpłatności i zasad korzystania z obiektów sportowych Gminy Miasta Gdańska administrowanych przez Gdański Ośrodek Sportu, w wyznaczonych godzinach.
3. Informacja o możliwości wynajęcia Przedmiotu najmu zostanie opublikowana w prasie lokalnej, wywieszona na tablicach ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Gdańsku i Wynajmującego oraz na stronie internetowej Wynajmującego www.sportgdansk.pl.
4. Opis Przedmiotu najmu przedstawia Załącznik Nr 1 do Warunków „Harmonogram jednostek basenowych”.
5. Zasadnicze warunki określające zobowiązania Najemcy zawarte są w Załączniku Nr 2 do Warunków „Projekt umowy najmu”.

III. WARUNKI SKŁADANIA OFERT.

1. Przystępując do Konkursu, Oferent powinien prawidłowo i całkowicie wypełnić oraz złożyć Ofertę na druku stanowiącym Załącznik Nr 3 do Warunków, spełniającą następujące wymogi formalne i zawierającą:
 - 1) Datę sporządzenia Oferty;
 - 2) Dokładne oznaczenie Oferenta ze wskazaniem pełnych danych identyfikacyjnych, takich jak: nazwa, adres, KRS (o ile posiada), NIP, REGON, nr telefonu;
 - 3) Wskazanie adresu poczty elektronicznej (adres e-mail) Oferenta wraz z wyrażeniem zgody na przysyłanie korespondencji drogą elektroniczną;
 - 4) Wskazanie jednostki basenowej na druku będącym załącznikiem Nr 1 do Warunków.
2. Do Oferty należy dołączyć następujące dokumenty stanowiące integralną część Oferty:
 - 1) Kserokopię aktualnego dokumentu identyfikującego podmiot składający Ofertę, poświadczony za zgodność z oryginałem przez osobę uprawnioną do reprezentacji Oferenta;
 - 2) Dokumenty zgodnie z Załącznikiem Nr 4 do Warunków „Kryteria wyboru Ofert”:
 - a) oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 6 dotyczące ilości członków klubu/organizacji (do kategorii juniora włącznie) - stan na dzień ogłoszenia Konkursu;
 - b) oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 6 dotyczące ilości członków klubu/organizacji (do kategorii juniora włącznie) będących mieszkańcami Gminy Miasta Gdańska wg adresu zamieszkania - stan na dzień ogłoszenia Konkursu;
 - c) oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 6 dotyczące ilości zawodników posiadających aktywną licencję PZP (do kategorii juniora włącznie) będących członkami klubu/organizacji - stan na dzień ogłoszenia Konkursu;
 - d) oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 6 dotyczące ilości trenerów posiadających aktywne licencje trenerskie PZP prowadzących zajęcia na rzecz klubu/organizacji - stan na dzień ogłoszenia Konkursu;
 - e) oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 6 dotyczące wyników sportowych na arenie regionalnej;
 - f) Oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 6 dotyczące wyników sportowych w imprezach centralnych (np. Mistrzostwa Polski);
 - g) Oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 6 dotyczące wyników sportowych poza granicami kraju;

- h) oświadczenie Oferenta na Załączniku Nr 6 dotyczące działań promocyjnych (organizacja zawodów, eventów promocyjnych itp.)
- 3) Oświadczenia na druku będącym Załącznikiem Nr 5 do Warunków;
- 4) W razie składania Oferty przez pełnomocnika dokument pełnomocnictwa stanowiący dowód istnienia umocowania do złożenia Oferty i wyboru jednostki basenowej;
3. Oferta musi być opatrzona datą i podpisem Oferenta, każdy z załączników również musi być podpisany przez Oferenta, wszystkie strony kolejno ponumerowane, a ilość załączników oraz ilość stron wpisana w Ofercie.
4. Oferty należy składać **do dnia 28 października 2025 roku do godz. 10⁰⁰** w siedzibie GOS ul. Traugutta 29 w Gdańsku w sekretariacie (pokój nr 13) w zamkniętych kopertach z dopiskiem: „**Konkurs ofert na najem jednostek basenowych Pływalni Chel'm w Gdańsku dla klubów sportowych i organizacji pozarządowych na rzecz dzieci i młodzieży w latach szkolnych 2025-2028**”. Oferty złożone w kopertach zawierające dodatkowe dopiski, pieczętki Oferenta lub inne oznaczenia, w szczególności wskazujące nazwę Oferenta, podlegają odrzuceniu.

IV. OCENA FORMALNA OFERT I KRYTERIA WYBORU NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

- Wyboru Ofert dokonuje Komisja po ocenie formalnej i merytorycznej.
- Otwarcie Ofert bez udziału Oferentów nastąpi w siedzibie Wynajmującego w Gdańsku ul. Traugutta 29, pokój nr 14 w dniu 28 października 2025 roku o godzinie 10:15
- Oferty niespełniające **WARUNKÓW SKŁADANIA OFERT** określonych w pkt III powyżej, zostaną odrzucone.
- Oferent jest związany Ofertą przez okres 21 dni od dnia otwarcia Ofert.
- Kryterium wyboru Oferty stanowi najwyższa ilość punktów otrzymanych łącznie ze wszystkich kryteriów wyboru określonych w Załączniku Nr 4 do Warunków „Kryteria wyboru Ofert”. W przypadku, gdy dwóch Oferentów zadeklaruje chęć najmu maksymalnej liczby jednostek basenowych, przydział nastąpi wyłącznie na rzecz Oferenta, który uzyskał najwyższą liczbę punktów w ocenie Oferty. Jednostki basenowe nie podlegają podziałowi pomiędzy Oferentów. W razie rezygnacji Oferenta, Komisja proponuje najem obu jednostek kolejnemu Oferentowi według kolejności punktowej, kontaktując się z nim drogą elektroniczną.
- W przypadku uzyskania przez dwóch Oferentów równej liczby punktów o przydziale jednostek decyduje najwyższa liczba punktów uzyskana z kryterium jakościowego.
- Wyniki wyboru Ofert zostaną opublikowane na stronie internetowej www.sportgdansk.pl i na tablicy ogłoszeń Wynajmującego niezwłocznie po zatwierdzeniu przez Dyrektora oraz przesłane pisemnie Oferentom na adres e-mail wskazany w Ofercie.
- Zawarcie Umowy nastąpi w terminie 14 dni od daty podania wyników Konkursu do publicznej wiadomości.

V. POSTANOWIENIA KOŃCOWE.

- Wynajmujący zastrzega sobie możliwość zmiany Warunków (w tym Załączników) lub odwołania Konkursu bez wskazywania przyczyny.
- Wynajmujący przeznaczy jednostki basenowe do użytkowania ogólnodostępnego w przypadku:
 - zwolnienia się jednostek basenowych w związku z rozwiązaniem Umowy zawartej uprzednio na skutek rozstrzygnięcia Konkursu lub
 - nierozstrzygnięcia Konkursu z powodu braku skutecznie złożonych Ofert.
- Informacji i wyjaśnień w sprawach dotyczących Warunków udziela się w siedzibie Gdańskiego Ośrodka Sportu przy ul. Traugutta 29 w Dziale Najmu i Dzierżawy (pokój Nr 14), tel. 58 524 18 51 lub 517 806 587 od poniedziałku do piątku w godzinach 7:30-15:30.